

Số: 611 /QĐ-GTK

Hà Nam, ngày 06 tháng 11 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng**

**TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH GEMTEK VIỆT NAM**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/07/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam về việc ban hành Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Duy Tiên, tỉnh Hà Nam;

Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng (phía Tây đường cao tốc) tại ô đất A-O;

Văn bản số 1854/UBND-GTXD ngày 22/9/2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng (phía Tây đường cao tốc);

Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp;

Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 10/6/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng;

Căn cứ Kế hoạch, dự toán tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng;

Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-GTK ngày 12/9/2024 của Công ty TNHH Gemtek Việt Nam về việc phê duyệt Quy chế - Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng;

Căn cứ Quyết định số 309.1/QĐ-GTK ngày 30/09/2024 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH Gemtek Việt Nam về việc Thành lập Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế



kiến trúc Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng;

Căn cứ Báo cáo kết quả làm việc của Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng lập ngày 04/11/2024;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Phê duyệt kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng với nội dung cụ thể như sau:

- (1). Giải Nhất: Không có
- (2). Giải Nhì: Phương án mã số QT1234  
(Tác giả: Công ty CP tư vấn xây dựng công nghiệp và đô thị Việt Nam)
- (3). Giải Ba: Có 2 PA đồng giải Ba, gồm
  - Phương án mã số NM2024  
(Tác giả: Công ty CP tư vấn thiết kế Reenco Việt Nam).
  - Phương án mã số DV1511  
(Tác giả: Trung tâm tư vấn thiết kế và xây dựng – Viện Khoa học công nghệ xây dựng).

**Điều 2:** Công ty TNHH Gemtek Việt Nam (đơn vị tổ chức thi tuyển), Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước các cơ quan quản lý, cơ quan thanh tra kiểm tra về tính chính xác của thông tin và số liệu báo cáo, sự phù hợp với các cơ quan quy định của pháp luật.

**Điều 3:** Trách nhiệm tổ chức thực hiện

Phòng hành chính Công ty TNHH Gemtek Việt Nam và Công ty CP Phát triển công trình và hạ tầng kỹ thuật SBI (đơn vị tư vấn tổ chức thi) phối hợp thực hiện:

- Công bố kết quả cuộc thi theo quy định của Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ và các văn bản quy phạm pháp luật liên quan.
- Tổ chức trao giải thưởng cuộc thi theo quy định tại Quy chế thi tuyển.

**Điều 4:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phòng hành chính Công ty TNHH Gemtek Việt Nam; Công ty CP Phát triển công trình và hạ tầng kỹ thuật SBI, các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Tổng Giám đốc (để b/c);
- Các thành viên Hội đồng;
- Lưu: VT.

**CÔNG TY TNHH GEMTEK VIỆT NAM**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

(Theo Hợp đồng ủy quyền số 03062024 GTVN ký ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Tổng giám đốc)



**P. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CHIAO CHIH HSIUNG**