

THÔNG BÁO

KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH NHÀ MÁY + VĂN PHÒNG + NHÀ KHO + PHỤ TRỢ THUỘC DỰ ÁN NHÀ MÁY KOBELCO TẠI VIỆT NAM - KCN HỖ TRỢ ĐỒNG VĂN III, THỊ XÃ DUY TIÊN, TỈNH HÀ NAM

Kính gửi: Công ty TNHH Kobelco Copper Alloy Việt Nam.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Nam: Số 49/2022/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 về việc Ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Số 23/2023/QĐ-UBND ngày 25/4/2023 về Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 57/GPXD-BQLKCN ngày 24/11/2022 của Ban Quản lý các KCN cấp cho Công ty TNHH Kobelco Copper Alloy Việt Nam.

Căn cứ vào hồ sơ thiết kế cơ sở được Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam thẩm định tại Văn bản số 1241/BQLKCN-QHXD ngày 01/11/2022, số 1020/BQLKCN-QHXD ngày 31/7/2023 về việc thẩm định, thẩm định điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án Nhà máy Kobelco tại Việt Nam tại KCN hỗ trợ Đồng Văn III, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.

Căn cứ Công văn số 133/NT-PCCC ngày 07/08/2023 của Phòng cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh Hà Nam về việc chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy.

Căn cứ Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng số: 058/NTXD ngày 05/8/2023 của Công ty TNHH Kobelco Copper Alloy Việt Nam; Biên bản

nghiệm thu hoàn thành công trình Nhà máy + Văn phòng + Nhà kho + Phụ trợ ngày 08/8/2023.

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư mã số dự án: 2114758740 do Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam chứng nhận lần đầu ngày 29 tháng 3 năm 2022, chứng nhận thay đổi lần thứ nhất ngày 16 tháng 5 năm 2022.

Căn cứ Giấy phép môi trường số 49/GPMT-BQLKCN do Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam cấp ngày 20 tháng 10 năm 2022.

Căn cứ kết quả kiểm tra của Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam đối với công trình Nhà máy + Văn phòng + Nhà kho + Phụ trợ ngày 11/8/2023.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam chấp thuận kết quả nghiệm thu hoàn thành của Công ty TNHH Kobelco Copper Alloy Việt Nam để đưa vào sử dụng đối với công trình Nhà máy + Văn phòng + Nhà kho + Phụ trợ như sau:

1. Thông tin chung về công trình:

a) Tên công trình: Nhà máy + Văn phòng + Nhà kho + Phụ trợ.

b) Địa điểm xây dựng: KCN hỗ trợ Đồng Văn III, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam, Việt Nam.

c) Loại và cấp công trình: Công trình công nghiệp, Cấp III.

d) Mô tả các thông số chính của công trình:

02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 3.559,63m², chiều cao công trình khoảng 10,935m. Bao che xung quanh tường gạch xây cao 1,2m kết hợp thung tôn. Nền BTCT dày 250mm, 400mm, 160mm. Móng cọc PHC-D400, PHC-D350. Kết cấu cột BTCT, dầm BTCT kết hợp kèo thép chịu lực. Dầm cầu trục H750x300x8x12. Mái lợp tôn.

2. Các yêu cầu đối với chủ đầu tư:

- Rà soát, hoàn thiện Hồ sơ quản lý chất lượng và tập hợp Hồ sơ hoàn thành công trình theo quy định tại Phụ lục VIB Nghị định số 06/2021/NĐ-CP và lưu trữ theo quy định;

- Chủ đầu tư và các Nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, hợp pháp, hợp lệ của các văn bản, tài liệu trong hồ sơ hoàn thành công trình, về chất lượng công trình xây dựng, an toàn sử dụng, vận hành công trình theo quy định của pháp luật;

- Chủ đầu tư có trách nhiệm quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt;

- Lập kế hoạch bảo trì công trình, tổ chức thực hiện bảo trì công trình trong quá trình khai thác, sử dụng theo quy định tại Mục 2 Chương III Nghị định số

06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; đồng thời duy trì các điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy của công trình đã được nghiệm thu trong suốt quá trình vận hành khai thác, sử dụng theo quy định của pháp luật về phòng cháy và chữa cháy;

- Thực hiện công tác bảo vệ môi trường trong suốt quá trình vận hành, khai thác sử dụng theo nội dung tại Giấy phép môi trường số 49/GPMT-BQLKCN do Ban quản lý các KCN tỉnh Hà Nam cấp ngày 20/10/2022.

- Đối với các hạng mục công trình cấp IV của Dự án Nhà máy Kobelco tại Việt Nam theo Giấy phép xây dựng số 57/GPXD-BQLKCN ngày 24/11/2022 của Ban Quản lý các KCN cấp cho Công ty TNHH Kobelco Copper Alloy Việt Nam, đề nghị chủ đầu tư phối hợp với các bên liên quan tiến hành nghiệm thu và đưa vào sử dụng theo đúng quy định của pháp luật.

- Việc kiểm tra công tác nghiệm thu của Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của chủ đầu tư về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng và trách nhiệm của các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng về chất lượng công trình xây dựng đối với các phần việc do đơn vị đã thực hiện theo quy định của pháp luật.

Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam thông báo để Chủ đầu tư và các bên có liên quan biết, làm cơ sở để thực hiện các công việc tiếp theo. / .

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, QHXD (Th).

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Vũ Thị Minh Phượng